



- AO Erillispientalojen korttelialue.
- YO Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- V Puisto.
- EV Puisto, Puulajipuisto.
- EV Suojaviheralue.
- 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Sitovan tonttijako mukaisen tontin raja ja numero.
- 17**  
**001** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- 001** Korttelin numero.
- OPAKUJA** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston taimuun yleisen alueen nimi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- IuK** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- 0=0,20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Säilytettävä/istutettava puurivi.
- Katu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.
- Ohjeelliselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue, jolle saa sijoittaa puistomuuntajan.
- Johtoa varten varattu alueen osa. z=sähköjohto
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- Suojavyöhyke, 110 kV:n johtoaueka.
- Suojavyöhyke, 110 kV:n reunavyöhyke. Alueella rajoitetaan kasvillisuuden ja puuston kasvua.

## LAPUAN KAUPUNKI

17. ALANURMON KAUPUNGINOSA  
ASEMAKAAVA 1:1000  
KORTTELIT 001, 002 JA 003 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT VIRKISTYS, ERITYIS- JA KATUALUEET.

### ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

**RAKENNUSTAPA:**  
-RAKENNUKSET TULEE JULKISIVU- JA KATTOMATERIAALIEN, KATTOKALTEVUUKSIEN SEKÄ VÄRITYKSEN SUHTEEN RAKENTAA KORTTELITTAIN YHTENÄISTÄ RAKENNUSTAPAA NOUDATTAEN.  
-KORTTELEISSA KATTOMUOTONA TULEE OLLA HARJAKATTO TAI SEN SOVELLUS. KATTOKALTEVUUTENA TULEE OLLA 1:1,5...1:2.  
-KOSTUSSAAN VAURIOITUVIA RAKENTEITA EI SAA SIIJOITAA KORKEUSTASON +31,00 ALAPUOLELLE (N60).  
-PERUSTAMISOLOSUHTEET TULEE TUTKIA TONTTIKOHTAISESTI.

### AUTOPAIKAT:

-AO: 2 AP/ASUNTO  
-YO: 1 AP/70 krsm2

SITOVA TONTTIJAKO KOSKEE KORTTELEITA 001-003.

SEINÄJOELLA 21.11.2006

  
Liisa Märijärvi-Vanhanen  
Aluepäällikkö

  
Jarmo Kuusinen  
Apkritehti SAFA

**PÖYRY**

Kansankatu 10, 68200 SEINÄJOKI  
Puh. 06-433 9700, Fax 06-433 9709

POHJAKARTAN HYVÄKSYNYT 21.11.2006

Kaupungingeodeetti

Tapio Moisio

### KAAVAN KÄSITTELYVAIHEET:

Vireilletulo KH 17.10.2005  
DAS ja luonnos nähtävillä 22.12.-09.01.2006  
Ehdotus nähtävillä 01.12.2006 - 02.01.2007  
KH 15.01.2007 §23  
KV 22.01.2007 §15

Kaupunginvaltuuston tekemän päätöksen mukaisesti todistaa:

Juha-Pekka Mannila  
kansliasihteeri