



- VL Lähivirkistysalue.
- VU-1 Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue leirikeskusta varten.
- VR Retkeily- ja ulkoilualue.
- VV Uimaranta-alue.
- VV-1 Uimaranta-alue, joka on varattu korttelien 47-48 käyttöön.
- RV-1 Asuntovaunualue. Alueelle saa rakentaa toimintaa varten tarpeellisia huoltorakennuksia ja enintään 25 k-m2 suuria siirrettäviä, sokkelittomia loma-asuntoja yhteispinta-alaltaan enintään 350 k-m2 sekä enintään 2 saunarakennusta. Korttelin 48 kokonaisrakennusoikeus on 800 k-m2.
- LV Venesatama.
- LV-1 Venesatama, joka on varattu korttelien 47-48 käyttöön.
- LP Yleinen pysäköintialue.
- EV Suojaviheralue.
- M Maa- ja metsätalousalue.
- W Vesialue.
- 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 401** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- 48** Korttelin numero.
- 1** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- 600** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- HIRVIJÄRVENTIE** Kadun nimi.
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen taisen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- sa50 Rakennusala, jolle korttelin sallitusta kerrosalasta enintään 50 k-m2 saa käyttää saunarakennuksia varten.
- ra Ohjeellinen rakennusala, jolle saa rakentaa siirrettäviä, sokkelittomia loma-asuntoja. Rakennusosalalle tulee laatia tarkempi suunnitelma vuokrattavista palstoista.
- j-1 Ohjeellinen jätteiden keräilyalue, joka on istutuksin tai rakentein erotettava ympäristöstä.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
z = sähkölinja ja m = muuntamo.
- Tiejärjestelyt.

LAPUAN KAUPUNKI

ALANURMON KYLÄN (401) HIRVIJÄRVEN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, LEIRIKESKUKSEN ALUE 1:2000
ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 48-50 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ VIRKISTYS-, LIIKENNE-, VESI- JA KATUALUEITA.
ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELI 48 SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄT VIRKISTYS-, LIIKENNE-, MAA- JA METSÄTALOUS-, VESI- JA KATUALUEET.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTAPA:

- UUDISRAKENNUKSEN ETÄISYYDEN RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 10 M.
- RAKENNUSTEN JULKISIVUMATERIAALIN TULEE OLLA PUUTA. RAKENNUKSISSA TULEE OLLA HARJAKATTO. VÄRITYKSESSÄ TULEE KÄYTTÄÄ HILLITTYJÄ YMPÄRISTÖÖN SOPIVIA VÄRISÄVYJÄ.
- KÄYMÄLÄ- JA VIEMÄRÖINTIJÄRJESTELMÄT ON RAKENNETTAVA, SEKÄ JÄTEHUOLTO ON HOIDETTAVA VIRANOMAISTEN MÄÄRÄÄMÄLLÄ TAVALLA.
- NIILLÄ RAKENNUSPAIKOILLA, JOTKA OVAT TASON +89,00 M (N60) ALAPUOLELLA, EI JÄTEVESIÄ SAA IMEYTTÄÄ MAASTOON.

KASVILLISUUS:

- ALUEELLA OLEVA RANTAPUUSTO TULEE SÄILYTTÄÄ LUONNONVARAISENA MAHDOLLISUUKSIEN MUKAAN.
- AVOIMILLA ALUEILLA ON RAKENNUSALAN NE OSAT, JOITA EI KÄYTETÄ RAKENTAMISEEN TAI KULKEMISEEN, ISTUTETTAVA RIITTÄVÄN NÄKÖSUOJAN MUODOSTAVILLA ISTUTUKSILLA.

PINTAVEDET:

- KOSTEUDESTA VAURIOITUVIA RAKENTEITA EISAA SIIJOITTAA KORKEUDEN +89,60 M (N60) ALAPUOLELLE.

SEINÄJOELLA 28.01.2010

Liisa Märijärvi-Vanhanen Pekka Isotalo
Liisa Märijärvi-Vanhanen Aluepäällikkö Projektipäällikkö



POHJAKARTAN HYVÄKSYNYT 28.01.2010

Kaupungeingeodeetti Tapio Moisio

KAAVAN KÄSITTELYVAIHEET:

Vireilletulo KH 18.06.2007
OAS nähtävillä 05.11.2009-
Luonnos nähtävillä 05.-19.11.2009
Ehdotus nähtävillä 11.02.-12.03.2010
KH 06.04.2010 § 27
KV 26.04.2010 § 15

Kaupunginvaltuuston tekemän päätöksen mukaiseksi todistaa
Hallintojohtaja Mirja Särkelä