



LAPUAN KAUPUNKI

Kaavamerkinnot ja -määräykset

Erillispientalojen korttelialue.

AO

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

601

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

SAARENKUJA

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I u2/3

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

[]

Rakennusala.

[-]

Istutettava alueen osa.

[- -]

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

[+]

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Asemakaavamääräykset:

Rakennusten tulee noudattaa yhtenäistä rakennustapaa korttelin 601 mukaisesti.

AUTOPAIKAT:

- AO: 2ap/asunto.

Tontilla on säilytettävä tai istutettava puita väh. 1 kpl tontin pinta-alan 200 m² kohti.

LAPUAN KAUPUNKI

6. ILKAN KAUPUNGINOSA

ASEMAKAAVAN MUUTOS SAARENKUJA

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELIA 601 SEKÄ VIRKISTYSALUETTA.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELI 601.

EHDOTUS 1:1000

ASEMAKAAVAN MITTAKAAVA 1:1000		LAPUAN KAUPUNKI TEKNINEN KESKUS MAANKÄYTTÖ- JA KIINTEISTÖSASTO POUTUNTIE 8 62100 LAPUA	
KAAVATUNNUS 06014-324			
KAAVAN KÄSITTELYVAIHEET		Suunnittelija	
Päiväys	Käsittely	Lapualla 12.8.2020	Kaavoittaja Heikki Joensuu
kh 4.11.2019	Kaavoituspäätös		
4.-18.6.2020	Kaavaluonnos nähtävillä		Kaupungeodeetti Ari-Pekka Laitalainen
	Kaavaehdotus nähtävillä	Pohjakartan hyväksynyt	
	Kaupunkisuunnittelutoimikunta	Lapualla 25.5.2020	Kaupungeodeetti Ari-Pekka Laitalainen
	Kaupunginhallitus hyväksyi	Kaupunginvaltuuston tekemän päätöksen mukaiseksi todistaa	
	Kaupunginvaltuusto hyväksyi	Lapualla	
tiedosto: K601			