

RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA (MRL 150 f §)

Luvan hakija: _____ Lupanumero: _____

Rakennuspaikan osoite: _____ Kiinteistötunnus: _____

Vastaava työnjohtaja: _____ Kiinteistötunnus: _____

Rakennustyön tarkastusasiakirjan luovutetaan loppukatselmuksessa rakennusvalvontaan.

Vastaavan työnjohtajan suorittamat tarkastukset	päiväys ja kuitaus
Rakennuslupa on lainvoimainen	
Luvan edellyttämät vastuuhenkilöt on hyväksytetty rakennusvalvonnassa (Vastaava työnjohtaja, KVV-työnjohtaja, Muut työnjohtajat)	
Perustamistavasta on toimitettu työmaalle rakennuskohtaiset suunnitelmat (betonilaatu, alaojaukseen ankkurointi, kapillaarikatko, routasuojaus, salaojat). Rakenneleikkaus perustuksista on toimitettu rakennusvalvontaan.	
Kosteudenhallinta selvitys ja suunnitelma on laadittu ja kosteuden hallinnasta vastaava on nimetty.	
Rakennuksen paikan merkitseminen on suoritettu	
Luvassa edellytetyt suunnitelmat on esitetty rakennustarkastajalle tai liitetty Lupapisteeseen.	
Mahdolliset palo-osastoinnit on tehty detaljipiirustusten mukaan.	
Pinnoitettavien alustojen kuivuus on varmistettu ennen tiiviiden kerrosten asennusta	
Rakennustarvikkeiden ja valmiiden rakennusosien suojauksesta, rakennusjätteen lajittelusta ja käsittelystä on huolehdittu	
Hormi (CE-merkitty) on asennettu / muurattu valmistajan kirjallisten ohjeiden mukaisesti sekä hormin yhteen sopivuus tulisijaan tarkistettu. Metallihormeista on laadittu asennuspöytäkirja.	
Sähkötarkastuksesta on tehty pöytäkirja. Palovaroittimet on asennettu ja testattu	
Energiatodistus ja -selvitys on päivitetty ja vaipan tiiveys todennettu.	
Ylä- ja alapohjassa on suunnitelman mukainen riittävä tuuletus.	
Mahdollisten vesivuotojen havaitseminen toteutettu rakenteellisesti tai kosteusantureilla.	

Portaat, kaiteet, käsijohde ja talotikkaat sekä vesikaton turvavarusteet yms. ovat rakennuksen käyttöturvallisuus asetuksen vaatimusten mukaiset. (myös talousrakennukset)	
Tulisijojen ja kiukaiden suojaetäisyydet ovat määräysten ja valmistajan ohjeen mukaisia. Kipinäsuojat asennettu ja kiinnitetty. Tulisijan korvausilmajärjestely on huomioitu.	
Talolle on tehty käyttö- ja huolto-ohjekirja.	
Osoitenumero asennettu näkyvälle paikalle. Ohjausta vaativissa kohteissa heijastavalle pohjalle osoitenumerot.	
Tarvittaessa paloviranomaisen tai Lapuan Energian/lämmityslaittevalmistajan lämmityslaitteiston tarkastuspöytäkirja Maalämpökaivon porausraportti on laadittu ja tehty pöytäkirja	
Rakennukset on tehty leimattujen lupapiirustusten mukaisesti.	
Tontin muotoilu on tehty rakennusluvan asemapiirustuksen mukaan (talon vieressä kallistus 1:20 3 m:n matkalla, pintavedet eivät valu naapurin tontille).	
Vastaavatyönjohtaja toteaa rakennuksen ympäristöineen niin turvalliseksi ja käyttökelpoiseksi, että se voidaan ottaa käyttöön.	
Vesijohtojen painekoe on tehty ja laadittu pöytäkirja. Pohjaviemärit on tarkistettu.	
Lämmitysverkoston painekoe on tehty ja laadittu pöytäkirja.	
Ilmanvaihtokoneen toimintakoe on tehty sekä tulo- ja poistoilmaventtiilien ilmavirrat on säädetty ja laadittu pöytäkirja. Ilmanvaihtoputkistot on eristetty ja kannakoitu.	
Loppukatselmus suoritettu.	
HUOMAUTUKSET:	

Käyttöönottokatselmuksessa havaittujen puutteiden loppuunsaattamisesta vastaa työnjohtaja. Puutteet tulee olla korjattuna loppukatselmukseen mennessä.