

# KONETARJOUSPYYNTÖ

## 1. Hankinnan kuvaus

Lapuan kaupungin tekninen toimiala pyytää vuokrahintatarjouksia rakennus- ja kunnossapitokaudelle 1.11.2023-31.12.2024 sekä mahdollisesti optiona vuosille 2025-2026. Tarjous pyydetään ryhmittäin seuraavista koneista: hydrauliset kaivinkoneet (tela ja pyörä), traktorikaivurit, pyöräkuormaajat, telapuskutraktorit, täryjyrät, pyörätraktorit, kuorma-autot (myös nosturilla varustetut), kurottajat, autonosturit, imulakaisuautot, loka-autot ym. Konetarjouspyyntö sisältää myös tarjouspyynnön rakennusaputyöstä.

Tarjoukset on annettava rakennus- ja kunnossapitokaudelle 1.11.2023-31.12.2024 sekä optiovuosille 2025-2026 siten, että annettu tarjoushinta on voimassa 1.11.2023-31.12.2026. Optio voidaan käyttää myös ryhmäkohtaisesti.

## 2. Hankintamenettely ja hankinnasta ilmoittaminen

Hankinta on hankinta-arvoltaan EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintamenettely on avoin menettely. Hankinnasta on ilmoitettu Hilma hankintailmoitusjärjestelmässä sekä Lapuan kaupungin kotisivuilla.

Sopimus ei anna urakoitsijalle yksinoikeutta tuottaa tilaajalle sopimuksen kattamia töitä. Tilaajan työmaille voidaan tilata ja kilpailuttaa sopimuskautena ko. toimialan töitä myös yksittäisiä hankkeita koskevilla erillisillä hankintamenettelyillä.

Lapuan kaupunki  
Valtuustontie 8  
62100 Lapua  
Puh. (06) 438 4111  
etunimi.sukunimi@lapua.fi  
lapua.fi

The logo for the city of Lapua, featuring the word "LAPUA" in a bold, blue, sans-serif font. The letter 'A' is stylized with a light blue shadow or outline.

### 3. Tarjoajalta vaadittavat todistukset ja selvitykset

Tarjoajan täytyy kuulua kelpoisuuden toteamiseksi vastuugroup.fi -palveluun. Tarjoajan toimitettava tarjouksen liitteenä Luotettava kumppani -raportti tai seuraavat selvitykset:

- Tiedot ennakkoperintärekisteriin ja kaupparekisteriin merkitsemisestä (arvonlisäverotunnus) sekä Y-tunnus (tulostettavissa internet-osoitteesta [www.ytj.fi](http://www.ytj.fi))
- Todistus maksetuista veroista, sosiaaliturvamaksuista, mahdollisista verovelvoista ja/tai velkajärjestelyistä vakuutusyhtiön/-yhtiöiden todistukset lakisääteisten vakuutusmaksujen suorittamisesta (eläkevakuutukset, lakisääteiset työttömyys- ja ryhmähenkivakuutukset)
- Selvitys lakisääteisen työterveyshuollon järjestämisestä

Todistukset eivät saa olla kahta (2) kuukautta vanhempia tarjousten jättöpäivästä laskettuna. Lisäksi on toimitettava tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset, jos tarjouksentekijä käyttää tai aikoo sopimuskauden aikana käyttää alihankintatyötä, vuokratyövoimaa tai ulkomaalaista työvoimaa palvelun toteuttamisessa. Tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset vaaditaan kaikilta tarjoajilta, joiden kanssa tehdään hankintasopimus. Selvitykset toimitetaan tilaajalle sen jälkeen, kun hankintapäätökset on tehty ja ne ovat edellytyksenä hankintasopimusten tekemiselle.

Tilaajavastuulain edellyttämiä selvityksiä ovat edellä mainittujen todistusten ja selvitysten lisäksi selvitys alihankkijan tai vuokratyövoimaa tai ulkomaalaista työvoimaa työhön käyttävän työnantajan soveltamista työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.

Tilaajalla ja toimittajalla on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellaista toimittajaa tai alihankkijaa, joka ei ole toimitannut vaadittua selvitystä.

### 4. Tarjouksen käsittely

Myöhästynyttä, määräajan jälkeen saapunutta tarjousta ei käsitellä. Määräaikana saapuneet tarjoukset avataan tarjousten avaustilaisuudessa, joka ei ole julkinen.

Tarjoukseen voidaan pyytää täydennystä hankintalain mukaan. Huomioitavaa on, että tarjoukseen ei voi täydentää hintaan vaikuttavia kohtia.

Tarjous arvioidaan kuudessa eri ryhmässä (Kaivinkone, Traktori, Muut työkoneet, Rakennusapulainen, Talvikunnossapito ja Yksitystiet). Tarjous voidaan myös hyväksyä/hylätä vain joidenkin ryhmien osalta.

Hankintapäätöksen tekee kaupunginhallitus. Päätös lähetetään sähköpostitse tiedoksi tarjouksen jättäneille tarjoajille muutoksenhaku ohjeineen.

Kaupunki voi hylätä tarjouksen, mikäli tarjouslomakkeesta ei ilmene kysytyjä, konetta koskevia tietoja. Jokaisessa koneessa tulee olla kaikki vaaditut lisälaitteet ja lomakkeisiin tulee täyttää huolellisesti kaikki vaaditut tiedot.

## 5. Tarjouksen laadinta

Tarjous on annettava liitteenä olevilla tarjouslomakkeilla. Siten, että:

Tarjouksesta tulee ilmetä koneen merkki, kaivinkoneista painoluokka, vuosimalli, sarjanumero, traktoreista moottorin teho kW:na, vuosimalli, sarjanumero, lisälaitteet ja -varusteet, vastuuvakuutusyhtiö, tuntivuokra ja mahdolliset muut yksikköhinnat. Tarjottu kone on oltava tarjoajan henkilökohtaisessa tai konepalveluja tarjoavan yrityksen omistuksessa tai leasing-sopimuksella vuokrattu. Tilaajalla on ennen päätöksen tekoa oikeus nähdä tarjottu kone ja sen omistussuhde tai leasing-sopimus. Mikäli tarjottu kone todetaan olevan muun kuin tarjoajan tai konepalveluja tarjoavan yrityksen omistama eikä leasing-sopimusta ole, tarjousta ei oteta huomioon.

**Tarjouslomakkeita on kuusi erilaista ja ne ovat ryhmitelty seuraavasti:**

- TARJOUSLOMAKE 1, Kaivinkone
- TARJOUSLOMAKE 2, Traktori
- TARJOUSLOMAKE 3, Muut työkoneet
- TARJOUSLOMAKE 4, Rakennusapulainen
- TARJOUSLOMAKE 5, Talvikunnossapito
- TARJOUSLOMAKE 6, Yksitystiet

**Lomakkeissa täytetään kaikki vihreät kohdat.**

**Jokaisesta koneesta tulee täyttää oma lomake.** Huomioithan, että jos esimerkiksi haluat osallistua samalla koneella kahteen eriin luokkaan (esim. traktori/kaivinkone ja talvikunnossapito) täytyy samasta koneesta täyttää useampi lomake.

Edellytyksenä koneen töihin ottoon on, että lomakkeet ja niissä pyydetyt tiedot ovat täytettyinä. Tarjouslomake hylätään, jos lomake on täytetty puutteellisesti.

Tarjouslomakkeita voi päivittää kerran vuodessa keväisin. Päivitys koskee esim. koneen tietoja ja henkilöstömuutoksia. Voit lisätä tarjoukseen lisälaitteita, mutta et voi laittaa niille lisähintaa. Päivityksessä ei voi muuttaa hintaa. Päivityksestä ilmoitetaan sähköpostitse ja päivitettyt listat jaetaan urakoitsijoille sähköpostilla. Tarjouskauden aikana ei voi vaihtaa kone- tai painoluokkaa, urakoitsijan päivittäessä esimerkiksi telakaivinkone pyöräkaivinkoneeseen.

**Referenssit ja koulutuksien todistukset tulee liittää mukaan tarjoukseen.** Tarjouspyynnön liitteenä referenssimallipohja, johon täytetään referenssit (LIITE 1). Referenssiluettelo tulee täyttää siten, että urakoitsija pystyy pyynnöstä todentamaan siihen merkitsemänsä rakennuskohteet. Huomioithan, että liikennealuetöihin sisältyy ulkoliikuntapaikkojen rakentaminen ja kunnossapitotyöt. Viheraluetöihin sisältyy leikkipaikkarakentaminen ja niiden kunnossapitotyöt.

Koneen siirrosta eri työkohteeseen työpäivän aikana maksetaan koneen tuntihinta. Koneen siirroista urakoitsijan tukikohdan ja kaupungin työmaan välillä ei makseta.

## 6. Koneryhmien erityisehdot

### Tarjouslomake 1, Kaivinkoneet

Koneet ryhmitellään seuraavasti:

- Traktorikaivinkone
- Telakaivinkone (1.5 t -4.9 t)
- Telakaivinkone (5.0 t - 10.0 t)
- Telakaivinkone (10.1 t - 20.0 t)
- Telakaivinkone (20.1 t - 25.0 t)
- Telakaivinkone (25.1 t - )

Kaivinkoneessa tulee olla seuraavat varusteet, jotka on sisällytettävä tuntivuokrahintaan:

- normaali kauha
- salaojakauha
- 360 astetta kääntyvä kauha (rototilt)
- routapiikki
- -letkurikkoventtiilit kaivu- ja nostopuomissa

Lisäksi tarjoukseen tulee laittaa maininta muista lisälaitteista, jolloin koneen valintaan vaikuttaa tarjottu lisälaitte, esimerkiksi:

- seulakauha
- energiakoura
- iskuvasara
- koura jne.

Arviointi-osiossa ”Urakoitsijan koneenkuljettajan alan koulutus” hyväksytään maarakennuskoneenkuljettajan ammattitutkinto tai muu vastaava tutkinto. Ammattipätevyys ei ole riittävä koulutukseksi.

### Tarjouslomake 2, Traktorit

Traktorin on oltava nelivetoinen ja teholtaan vähintään 80 kW. Huomioitavaa on, että pienempi tehoiset traktorit tarjotaan muu työkone -lomakkeella.

Traktorit ryhmitellään seuraavasti:

- 80 kW – 140 kW
- yli 140 kW

Traktorissa tulee olla seuraavat varusteet, jotka on sisällytettävä tuntivuokrahintaan:

- etukuormaaja+kauha
- trukkipiikit
- takalevy
- kippiperäkärri vähintään 8 m<sup>3</sup>
- peruutushälytin

Lisäksi tarjouksen voi antaa lisälaitteista erillisellä lisähinnalla, esimerkiksi:

- maansiirtokärry yli 10 m<sup>3</sup>
- hiekoitusvaunu
- imupainevaunu
- kourakuormain
- harjauslaite
- jyrsin
- puominiittokone jne.

Traktorikuskilla ei ole välttämätöntä olla vesityökorttia verkostotöissä, mikäli työnkuva projektissa ei sitä vaadi esim. maanajo.

### **Tarjouslomake 3, Muut työkoneet**

Tarjous on annettava tuntivuokrahinnoin. Tarjouslomakkeella tarjotaan alle 80 kW tehoiset traktorit ja niiden lisälaitteet.

### **Tarjouslomake 4, Rakennusapulainen**

Rakennusapulainen tarvitsee vesityökorttia osallistuessaan verkostotöihin. Tarjouksen voi tehdä itsestään tai urakoitsijan työntekijästä. Urakoitsija vastaa työntekijöidensä pätevyydestä.

### **Tarjouslomake 5, Talvikunnossapito**

Talvikunnossapidosta on täytettävä siihen erikseen tehty lomake. Talvikunnossapitoon sisältyvät työt ovat jaoteltu ja jokaiseen työhön tarjotaan oma tuntihinta talvikunnossapidon lomakkeella. Huomioithan, että voit tarjota osaan tai kaikkiin talvikunnossapitotöihin.

#### **Talvikunnossapitotyöt on jaoteltu seuraavasti:**

- Auraus
- Hiekoitus omalla hiekoitusvaunulla
- Hiekoitus kaupungin hiekoitusvaunulla
- Hiekoitushiekan harjaus
- Lumen lastaus
- Lumen ajo, kärryn tilavuus vähintään 15 m<sup>3</sup>

### **Tarjouslomake 6, Yksityistiet**

Yksityistieihin sisältyvät työt ovat jaoteltu lanaukseen ja suolaukseen. Kumpaankin työhön tarjotaan oma tuntihinta yksityisteiden lomakkeella.

## 7. Urakoitsijavalinta ja arviointiperusteet

Kaivinkoneet, traktorit ja muut työkoneet -lomakkeiden työkohteet on ryhmitelty seuraavasti:

- Verkostotyöt
- Liikennealueetyöt sis. ulkoliikuntapaikat
- Viheralueetyöt sis. leikkipaikat

**Urakoitsijavalinta suoritetaan lomakkeiden mukaisten valintaperusteiden mukaan.**

Lopullinen pistemäärä muodostuu hinta- ja arviointipisteistä. Hinta- ja arviointipisteet lasketaan yhteen ja eniten pisteitä saanut urakoitsija valitaan työkohteeseen. Kukin työnjohtaja huomioi konetta valitessaan työmaan ominaisuudet, esimerkiksi verkostotöihin pisteet lasketaan vain verkostotöiden sarakkeista. Kuhunkin työhön valitaan tehtävään kaikin puolin soveltuvin kone.

Valinta erityisiä lisälaitteita vaativissa kohteissa tehdään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella. Valinnassa otetaan huomioon hinta, myös kyky tarjota hankinnan kohteena olevia palveluita, esimerkiksi työt, joissa tarvitaan erityisiä lisälaitteita kuten 3D-laitteistoa tai giljotiinikouraa.

## 8. Arviointipisteiden muodostuminen

Kokonaispisteet koostuvat hinta- ja arviointipisteistä. Lomakekohtaiset arviointipisteet on avattu tarjouslomakkeissa.

Hintapisteet lasketaan alla olevalla kaavalla.

$$\frac{\text{Halvin tarjottu tuntihinta}}{\text{Urakoitsijan tarjoama tuntihinta}} \times \text{max pisteet} = \text{tarjoajan omat pisteet}$$

- **TARJOUSLOMAKE 1, Kaivinkone**

Tuntihinnasta saatavat pisteet ovat maksimissaan 60 p.  
Arviointipisteistä maksimipistemäärä on 20 pistettä.

- **TARJOUSLOMAKE 2, Traktori**

Tuntihinnasta saatavat pisteet ovat maksimissaan 30 p.  
Arviointipisteistä maksimipistemäärä on 10 pistettä.

- **TARJOUSLOMAKE 3, Muut työkoneet**

Tuntihinnasta saatavat pisteet ovat maksimissaan 30 p.  
Arviointipisteistä maksimipistemäärä on 10 pistettä.

- **TARJOUSLOMAKE 4, Rakennusapulainen**

Tuntihinnasta saatavat pisteet ovat maksimissaan 30 p.  
Arviointipisteitä ei ole käytössä.

- **TARJOUSLOMAKE 5, Talvikunnossapito**

- **AURAUS, HIEKOITUS, HIEKOITUSHIEKAN HARJAUS, LUMEN LASTAUS**

Tuntihinnasta saatavat pisteet ovat maksimissaan 20 p.  
Arviointipisteistä maksimipistemäärä on 5 pistettä.

- **LUMEN AJO**

Tuntihinnasta saatavat pisteet ovat maksimissaan 45 p.  
Arviointipisteistä maksimipistemäärä on 15 pistettä.

- **TARJOUSLOMAKE 6, Yksityistiet**

- **SUOLAUS JA LANAUS**

Tuntihinnasta saatavat pisteet ovat maksimissaan 30 p.  
Arviointipisteistä maksimipistemäärä on 10 pistettä.

## 9. Muut ehdot

Työmaillamme toimivilta kuljettajilta edellytämme lomakkeessa mainittujen vaatimusten täyttymistä. Urakoitsija vastaa työntekijöidensä pätevyydestä.

Työturvallisuus- ja Tieturvakortti 1 täytyy olla voimassa, kun työskentelet kaupungin työkohteissa.

### **Koneenkuljettajan on tarvittaessa osallistuttava rakennusaputöihin.**

Työmailla kuljettajan on käytettävä suojuokan II mukaista varoitusvaatetusta ja jokaiselta tulee löytyä suojakypärä, jota on käytettävä koneesta poistuttaessa työmaalla. Jokaisella työkoneen kuljettajalla on oltava kuvallinen työmaakortti, josta ilmenee työntäjän nimi, Y-tunnus, henkilön nimi ja veronumero.

**Koneet, jotka osallistuvat tarjouspyyntöön voidaan varata poikkeusoloissa kaupungin käyttöön. Poikkeusoloja ovat esimerkiksi ennalta-arvaamattomat sääilmiöt, kriisitilanteet yms.**

Kuorma-autoilla ja traktoreilla tehtävien kuljetuksien osalta noudatetaan liikenneluvan suhteen Suomen valtion lakeja.

Tilaaaja varaa oikeuden sähköisen työajanseurannan käyttöönotosta sopimuskauden aikana. Kustannuksista vastaa tilaaaja.

Tilajalla on oikeus purkaa sopimus, jos urakoitsijan työntekijät käyttäytyvät kielloista huolimatta epäasiallisesti, tekevät toistuvasti huolimattontä työtä tai työtä tehdään toistuvasti niin hitaasti, ettei se ilmeisesti valmistu sovitun mukaisessa ajassa.

Koneet tarkastetaan ennen käyttöönottoa käyttöönottotarkastuspöytäkirjalla. Kaupunki korostaa, että koneen on täytettävä nykypäivän turvallisuusvaatimukset sekä koneen kuljettajan on noudatettava ajankohtaisia työturvallisuusvaatimuksia. Mikäli kone ei täytä työturvallisuusvaatimuksia, annetaan yksi korjauskehotus. Jos kehotuksesta huolimatta työturvallisuuspuutteita ei korjata, sopimus voidaan purkaa. Mikäli työkohteessa tapahtuu läheltä piti -tilanne, tilanteen vakavuus arvioidaan ja tarvittaessa sopimus voidaan purkaa.

Lapuan kaupunki ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana.

## 10. Hinnat ja maksuperusteet

Hinnat ovat kiinteät ajalle 1.11.2023-31.12.2026. Laskutus perustuu tuntiappuihin. Hinnan tulee sisältää kaikki hankintaan liittyvät kustannukset.

- Laskutuslisiä ei hyväksytä.
- Hinnat on annettava arvonlisäverottomina (**alv 0 %**).
- Kaupungilla on käytössä sähköinen laskutus. Laskujen maksuaika on **21 vrk** siitä, kun hyväksymiskelpoinen lasku on saapunut kaupungille.
- Yliaikakorko on oltava lain mukainen.

Mikäli moottoripolttoaineen ja/tai dieselin hinta kohoaa sopimuskauden aikana kesäkuun 2023 tasosta 30 %, voidaan käynnistää neuvottelut tuntivuokrahinnan korottamisesta.

Mikäli tuntivuokrahintaa on korotettu polttoaine hinnan kohoamisen takia ja polttoaineen hinta laskee alle 30 % korotuksen, astuu alkuperäiset tarjotut tunti hinnat voimaan ilman korotusta. Hinnan muutos vaatii teknisen lautakunnan päätöksen.

Hinnat tarkastetaan kesäkuun viikolla 26 Lapualaisilta polttoainejakeluasemilta.

**Korotus ei koske lisälaitteita.**

## 11. Sopimuksen voimaantulo

Sopimus tarjoajan/tarjoajien ja kaupungin välillä tulee voimaan sen jälkeen, kun on **allekirjoitettu hankintasopimus**. Pelkkä kaupunginhallituksen päätös ei ole sopimus. Option käyttämisestä on sovittava kolme kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä. Mikäli päätöksenteko viivästyy, sopimuskauden alkamispäivä siirtyy vastaavasti.

## 12. Lisätiedot

Tarjouksen antaneille urakoitsijoille annetaan tieto tarjouskilpailun tuloksesta sähköpostilla.

Tarjoajan on kirjoitettava sähköpostiosoite tarjouslomakkeelle. Mikäli sähköpostiosoitteesi muuttuu kesken kauden, ilmoitathan siitä kaupungille.

Työsuhde Lapuan kaupunkiin ei ole este toimia urakoitsijana.

Lisätietoja antaa vs. kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto puh. 044 438 4658

Lisäkysymykset tulee esittää kirjallisesti tai sähköpostitse kunnallistekniset.palvelut@lapua.fi viimeistään 10.7.2023 klo 12 mennessä. Lisäkysymyksiin vastataan lisäksi kirjjeellä, joka julkaistaan Hilmassa ja kaupungin kotisivuilla 14.7.2023.

**Infotilaisuus järjestetään 4.7.2023 klo 17.30 alkaen Teknisen toimialan palvelupisteessä, Poutuntie 8, 62100 Lapua.**

### 13. Tarjouksen jättö

Tarjoukset on jätettävä kirjallisesti suljetussa kirjekuoressa **21.7.2023 klo 12.00** mennessä osoitteeseen

Lapuan kaupunki  
Tekninen toimiala  
Poutuntie 8  
62100 LAPUA.

Kuoreen merkintä ”Konetarjous”. Tarjous on laadittava suomen kielellä.

Huom. Jos tuot tarjouksen, jätähän sen teknisen toimialan postilaatikkoon, joka sijaitsee A-oven viereisessä tolpassa. Postilaatikossa on Tekninen keskus -kyltti.

Hyväksytyt tarjoushinnat otetaan käyttöön 1.11.2023 alkaen ja ne ovat voimassa 31.12.2026 saakka. Mikäli päätöksenteko viivästyy, sopimuskauden alkamispäivä siirtyy vastaavasti.

Ulpu Viimaluoto  
vs. Kunnallistekniikan päällikkö

LIITTEET      LIITE 1, Referenssien mallipohja  
                  TARJOUSLOMAKE 1, Kaivinkone  
                  TARJOUSLOMAKE 2, Traktori  
                  TARJOUSLOMAKE 3, Muut työkoneet  
                  TARJOUSLOMAKE 4, Rakennusapulainen  
                  TARJOUSLOMAKE 5, Kiinteistöjen ja katualueiden talvikunnossapito  
                  TARJOUSLOMAKE 6, Yksitystiet

Lapuan kaupunki  
Valtuustontie 8  
62100 Lapua  
Puh. (06) 438 4111  
etunimi.sukunimi@lapua.fi  
lapua.fi

The logo for the city of Lapua, featuring the word "LAPUA" in a bold, blue, sans-serif font. The letters are slightly stylized, with the 'A' having a unique shape. The logo is positioned in the bottom right corner of the page.