



LAPUAN KAUPUNKI

Kaavamerkinnt ja -määräykset

Asuinpienalojen korttelialue.

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
KL-4, alueelle saa sijoittaa ravintola-, kahvio-, kokous-, näyttely- ja majoitustoimintaa.

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Sitovan tonttijaoon mukaisen tontin raja ja numero.

1046

Korttelin numero.

KIRKKOKATU

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I-II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

[]

Rakennusala.

[r]

Rakennusala, jolle saa sijoittaa pienimuotoisia rakennuksia ja rakennelmia, kuten terasseja ja pergoloita. Rakennusten ja rakennelmien tulee olla arkkitehtonisesti laadukkaita ja kulttuuriympäristöön soveltuvia.

[sr]

Suojeltu rakennus. Kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokas rakennus. Rakennuksen ulkoasua ei saa muuttaa siten, että sen kulttuurihistoriallisesti arvokas tai miljöönn kannalta merkittävä luonne muuttuu. Rakennusta ei saa purkaa.

[p]

Ohjeellinen autopaikkojen sijainti tontilla.

Istutettava alueen osa.

Säilytettävä puurivi.

==

Katu.

□□□□

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Yleismääräykset:

Rakennustapa

- Rakentaminen tulee toteuttaa laadukkaasti ja yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.
- Ympäristörakentaminen tulee sovittaa huolellisesti osaksi kulttuuriympäristöä.

Kasvillisuus

- Rakentamatta jäävä tontin osa, jota ei käytetä oleskelu- tai liikennealueena on istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa.
- Alueelle suositellaan lehtipuiden istuttamista kadunvarsille osaksi kulttuuriympäristön viherrakennetta.

LAPUAN KAUPUNKI

SIIRILÄN ALUEEN OSAKORTTELI 1046

10. SIIRILÄN KAUPUNGINOSA ASEMAKAAVAN MUUTOS

ASEMAKAAVAN MUUTOS, KOSKEE SIIRILÄN OSAKORTTELIA 1046 JA SIIHEN LIITTYVIÄ VIRKISTYS-, LIIKENNE- JA KATUALUEITA

1:1000

ASEMAKAAVAN MUUTOS SIIRILÄN ALUEEN OSAKORTTELI 1046		LAPUAN KAUPUNKI / TEKNINEN TOIMI Maankäyttö-, kaavoitus ja mittauspalvelut
Kaavatunnus 10031-347		POUTUNTIE 8 62100 LAPUA
KAAVAN KÄSITTELYVAIHEET		Pohjakartan on hyväksynyt 22.10.2025 Kaupungeodeetti Markku Turja
6.10.2025 § 354	Kaavoituspäätös	Päiväys 30.1.2026 Kaavavalmistelijat-harjoittelijat Roosa Hirsimäki Kaavoitusarkkitehti Heidi Hulki Kaupungeodeetti Markku Turja
4.2.-4.3.2026	Kaavaluonnos nähtävillä	
	Kaavaehdotus nähtävillä	Asemakaavan mittakaava 1:1000 Tasokoordinaatisto ETRS-GK23 Korkeusjärjestelmä N2000
	Kaupunginhallitus hyväksyi	
	Kaupunginvaltuusto hyväksyi	TIEDOSTOT: 10031-347.dgn 10031-347 Asemakaavan muutos Siirilän alueen osakortteli 1046.pdf
	Kaava sai lainvoiman	